

COMUNE DI MADONNA DEL SASSO

Provincia Del Verbano Cusio Ossola

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - ANNO 2025

ENTRO IL 16 GIUGNO 2025 - deve essere effettuato il versamento della prima rata d'imposta per l'anno 2025 pari al 50 % dell'importo dovuto sulla base delle aliquote previste.

ENTRO IL 16 DICEMBRE 2025 - dovrà essere versata la seconda rata a saldo dell'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno con conguaglio sulla prima rata.

<u>Tipologia</u>	<u>Aliquote</u>
ALiquota Ordinaria	8,8 ‰
ABITAZIONE PRINCIPALE - Cat. A/1 - A/8 - A/9 e pertinenze	6 ‰
UNITA' IMMOBILIARI Cat. A/1 - A/8 - A/9 non adibite ad abitazione princ.	10,6 ‰
AREE FABBRICABILI	10 ‰

L'IMPOSTA NON E' DOVUTA PER LE ABITAZIONI PRINCIPALI

(ad esclusione di A1, A/8, A/9)

L'imposta è interamente versata al Comune (codice catastale E795)

- *aree fabbricabili - codice tributo 3916*
- *per tutti gli altri immobili - codice tributo 3918*

Il valore delle aree fabbricabili è pari a:

Aree edificabili residenziali	€/mq 43,00
Aree artigianali, industriali, commerciali	€/mq 28,00

Lo strumento per il pagamento dell'IMU 2025 è il modello F24, il versamento potrà essere effettuato presso gli Sportelli POSTALI e BANCARI senza addebito di commissioni.

Il versamento non è dovuto se l'imposta totale relativa all'immobile da versare non è superiore a € 12,00.

È disponibile sul sito internet www.comune.madonnadelsasso.vb.it il calcolo dell'IMU on-line.

ULTERIORI INFORMAZIONI POSSONO ESSERE RICHIESTE

ALL'UFFICIO TRIBUTI DEL COMUNE (0322-981177),

IL QUALE RIMARRÀ A COMPLETA DISPOSIZIONE

PER FORNIRE ASSISTENZA ANCHE

NELLA COMPILAZIONE DEI MODELLI F24.