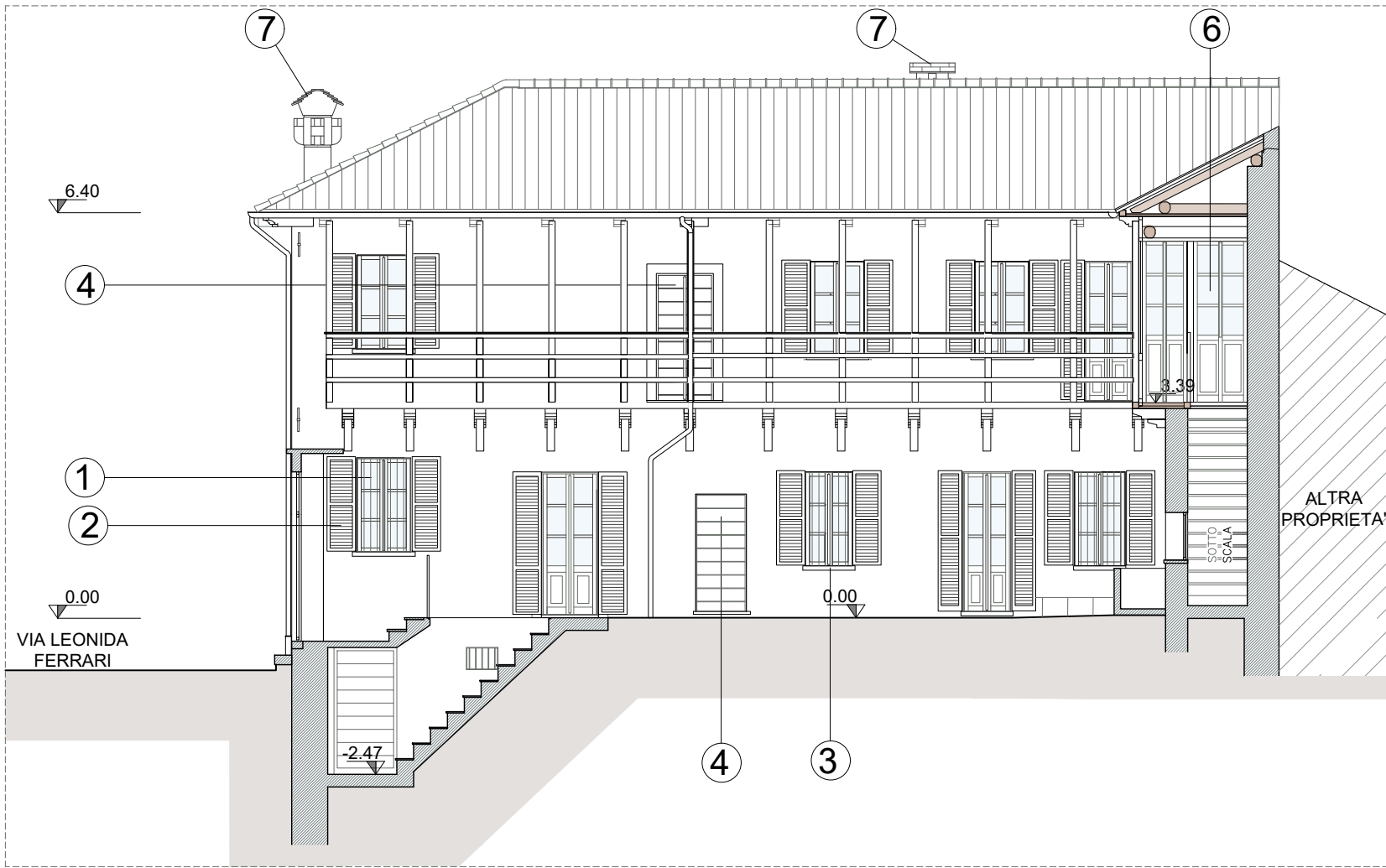
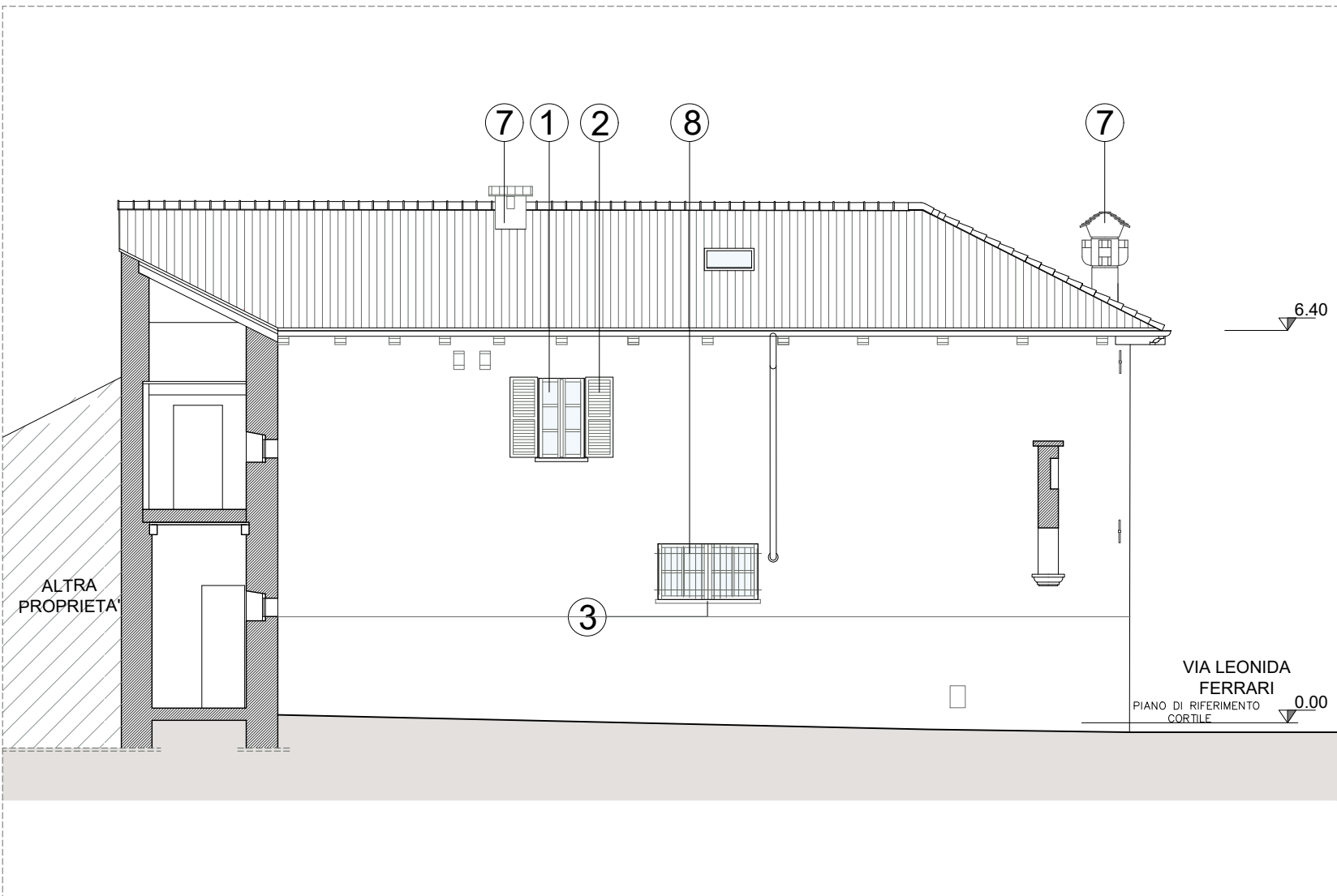




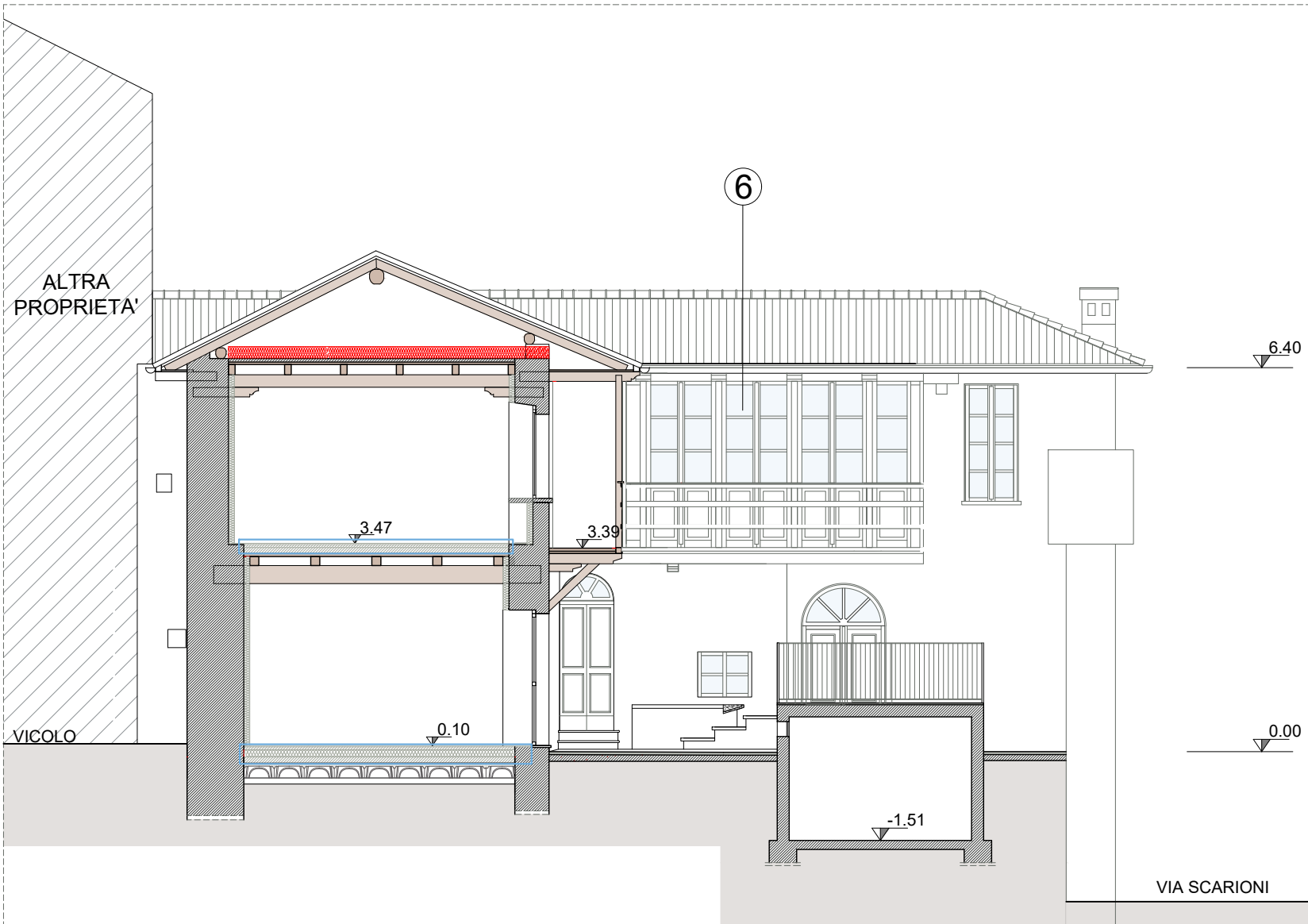
PROSPETTO EST su Via Leonida Ferrari scala 1:100



PROSPETTO NORD su Corte Interna SEZIONE C-C scala 1:100



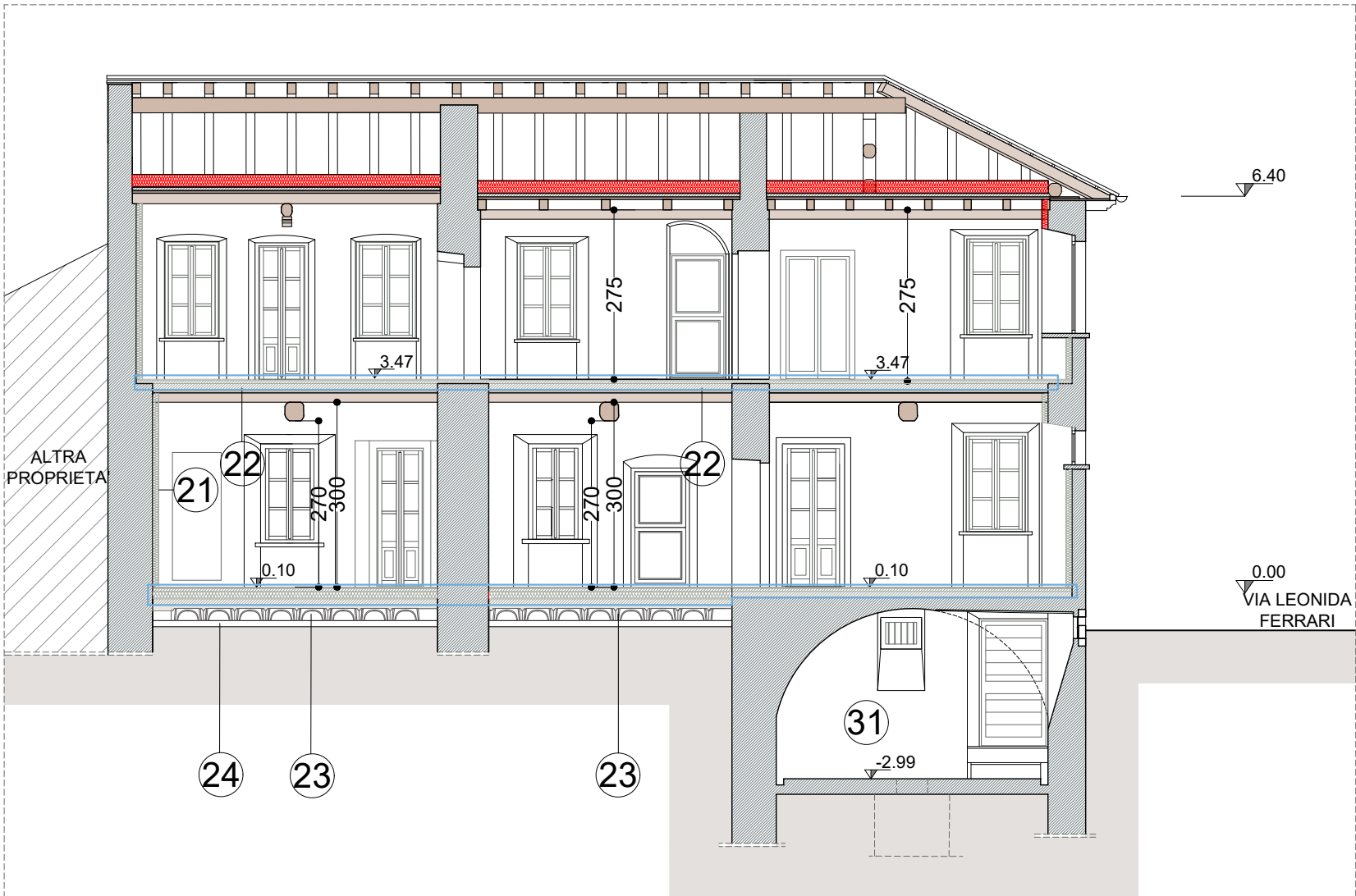
PROSPETTO SUD su Vicolo - SEZIONE D-D scala 1:100



SEZIONE A-A scala 1:100



PROSPETTO NORD su Vicolo Scarione - SEZIONE D-D scala 1:100



SEZIONE B-B scala 1:100

- OPERE DI ISOLAMENTO DA REALIZZARSI IN ALTRO LOTTO DI INTERVENTI
- OPERE DA REALIZZARSI DI ALTRO LOTTO DI INTERVENTI

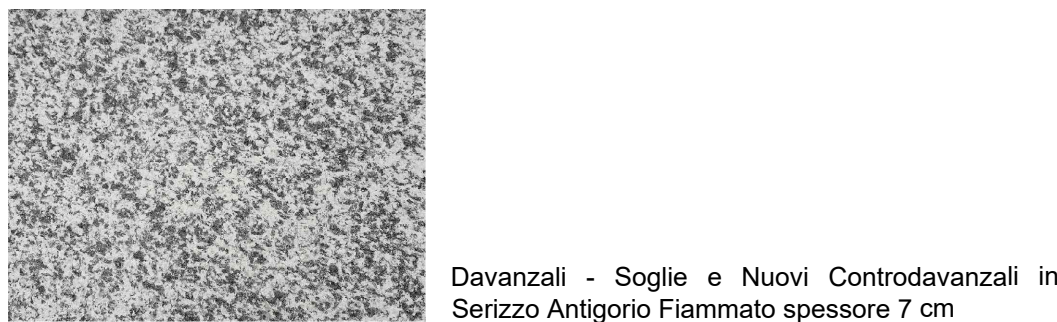
LEGENDA INTERVENTI LOTTO 02 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

- 1

Sostituzione serramenti esistenti con nuovi elementi in legno lamellare di abete delle stesse dimensioni, forma e disegno dell'originale. Per quanto riguarda il colore lo stesso dovrà rispettare quanto presente attualmente e dovranno essere prodotte della campionature su indicazione della DL per la scelta della cromia più adatta
- 2

Gelosie esistenti. Le gelosie esistenti con disegno alla piemontese verranno mantenute e restaurate con la seguente metodologia:
Sverniciatura totale o decapaggio degli elementi lignei; Sistemazione e riparazione delle ante a lamelle consistente nella sostituzione ed integrazione delle parti mancanti o vetuste compresa la ferramenta di chiusura e la revisione delle parti metalliche non funzionanti o ossidate; trattamento di verniciatura completo con eventuali scartavetra tura e stuccatura con smalto con colori da stabilirsi con la Direzione Lavori e comunque il più possibile rispondenti all'esistente. Ove non presenti o presenti con un disegno diverso o particolarmente degradate saranno realizzate ex novo mantenendo forme, colori e materiali.
- 3

Davanzali - Soglie - Controdavanzali
Verranno eseguite le opere propedeutiche all'installazione dei nuovi serramenti quali sostituzione di davanzali ammalorati o inserimento di elementi ove non esistenti. Inoltre saranno previsti dei nuovi contro davanzali attualmente non presenti che avranno come scopo quello di aiutare a livello di efficientamento energetico in quanto in grado diminuire l'effetto ponte termico anche mediante la realizzazione di schiumaggio isolante tra i due elementi lapidei (davanzale e contro davanzale). Davanzali, Soglie e Controdavanzali saranno in Serizzo Antigorio proveniente dalla zona del VCO a grana fine omogenea con tessitura occhiata, con fondo bianco e striature nere con presenza di notevole quantità di mica biotite, con finitura fiammata e gocciolatoio ove necessario. Lo spessore degli elementi sarà di 7 cm



- 4

Portoncini Ingresso
I nuovi portoncini di ingresso saranno realizzati su disegno di quelli presenti, saranno con apertura ad un battente ma con disegno a due ante e in legno a doghe orizzontali opportunamente verniciate con impregnante color noce opaco effetto naturale.
Il portone di ingresso (Serramento J) al Vano Scala che da Piano Terra porta a Piano Primo verrà restaurato attraverso il suo smontaggio e successivamente verrà così trattato: sverniciatura totale o decapaggio compresa carteggiatura; consolidamento che andrà a ristabilire la coesione del supporto ligneo mediante impregnazione graduale del pennello o mediante siringa di resina acrilica in soluzione; integrazione elementi strutturali e/o decorativi mancanti con inserimento di materiale ligneo della stessa specie legnosa originale, stagionato, comprensivi eventuali rinforzi in acciaio inox e/o materiali di origine sintetica tipi vetroresina, compresa eventuale sostituzione della ferramenta danneggiata o deteriorata con nuovi elementi; protezione finale della superficie con applicazione a tampone a pennello o a nebulizzazione di resine naturali con finalità protettive Verniciatura a due riprese per esterni con impregnante il più possibile simile al colore originario.
- 5

Portone Ingresso Cantina
Sostituzione Completa portone esistente con nuovo elemento con telaio in legno lamellare di abete e sopraluce ad arco vetrato. Il resto del serramento sarà pannellato con decori a bugnato sulle due ante. VV. Abaco Serramenti (Tav.9) per maggiori specifici.
Il colore dovrà essere il più possibile simile all'esistente e verrà scelto mediante campionature da realizzarsi su indicazione della DL
- 6

Veranda
La veranda originariamente in legno e vetro colorato a chiusura della scala posta a piano primo visto il suo pessimo stato conservativo è stata completamente rimossa, al suo posto ne verrà installata una nuova con un disegno più omogeneo e integrato al contesto in cui andrà ad inserirsi. Tra i montanti della balaustra verranno realizzate delle aperture con disegno alla piemontese (pannellatura bugnata inferiore e vetrata superiore divisa in 3 specchiature) i nuovi serramenti saranno in parte fissi e in parte apribili e saranno realizzate in legno lamellare di larice con verniciatura in impregnante color castagno effetto naturale, il più possibile simile all'esistente. Si realizzeranno alcune campionature iper una scelta più consona e appropriata su indicazione DL
- 7

Pulizia Canne Fumarie
Le canne fumarie dei camini esistenti verranno ripulite mediante raschiatura delle stesse con apposita spazzola in metallo, la pulitura di macchie sulle pareti e tutte le operazione atte a renderle nuovamente funzionanti e adatte a futuri recuperi dei camini.

- 8

Recupero Inferriate esistenti
Si procederà anche al recupero delle inferriate esistenti mediante sverniciatura dei residui di vernice e pulizia del materiale di risulta, compresa la sostituzione di materiali irrimediabilmente danneggiati o mancanti con l'integrazione con nuovi elementi lavorati a mano eventualmente saldati. Successivamente si stenderà una vernice antiruggine ad una ripsresa e quindi due mani di vernice ferromicaea di color grigio antracite.

N.B.: LE MISURE DEI SERRAMENTI , PORTONCINI, GELOSIE, OPERE IN PIETRA SI INTENDONO DA VERIFICARE IN CANTIERE.
N.B.: I NUOVI SERRAMENTI DOVRANNO AVERE TRASMITTANZE SECONDO QUANTO PREVISTO DALLA NORMATIVA VIGENTE PER LA ZONA CLIMATICA F.

Zona climatica A	≤ 2,60 W/m²·K
Zona climatica B	≤ 2,60 W/m²·K
Zona climatica C	≤ 1,75 W/m²·K
Zona climatica D	≤ 1,67 W/m²·K
Zona climatica E	≤ 1,30 W/m²·K
Zona climatica F	≤ 1,00 W/m²·K

TABELLA VALORI LIMITE TRASMITTANZE IN BASE ALLA ZONA CLIMATICA

 STUDIO TECNICO DELTA		 COMUNE DI MADONNA DEL SASSO PROVINCIA DI VERBANIA  Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU	
		NOVARA, VIA GINETTI N. 78 - TEL 0321 627766 FAX 0321 627075	PRIMA EMISSIONE: maggio 2023
		COMMITTENTE COMUNE DI MADONNA DEL SASSO (VB)	SCALA GRAFICA: 1:100
		COMUNE MADONNA DEL SASSO - fraz ARTO'	COLLABORATORE: arch. Sara Pastore
		PROGETTO PROGETTO ESECUTIVO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE SERRAMENTI EX CASA PARROCCHIALE fraz. ARTO'	PROGETTISTA ESCURIALE ING. GIOVANNI
		OGGETTO TAVOLA STATO DI PROGETTO PROSPETTI E SEZIONI	
AGGIORNAMENTI			CODICE TAVOLA N.
FILE: -	NOTE:		MDS 08